COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

Verbale n° **16/2025**

Il giorno 29 del mese di Novembre dell'anno 2025 alle ore 15:00, presso la sede della Comunanza Agraria di Castelletta di Fabriano, si è riunito il Consiglio di Amministrazione (d'ora in avanti CdA), con il seguente ordine del giorno:

1. Ratifica nomina Consiglieri
2. Elezioni del Presidente, del Segretario, del Tesoriere e membri della Giunta Esecutiva

Tutti i membri del CdA risultano presenti, la seduta si apre alle ore 15:07.

Come da prassi, presiede la seduta il Consigliere Franco Lasconi in quanto risulta il Consigliere più anziano.

Con votazione unanime dei Consiglieri, assiste e verbalizza il Consigliere Daniele Stopponi. Vengono altresì nominati come scrutatori i Consiglieri Emanuele Marini e Vilma Petrellini.

Il Presidente, su indicazione di Emanuele Marini, procede alla ratifica dei Consiglieri, chiedendo se intendono accettare la loro elezione da parte dell'assemblea dei Soci. Tutti i Consiglieri accettano. Il Consigliere Vilma Petrellini fa notare che chi è presente alla riunione ha già accettato tacitamente l'incarico.

**Iª Votazione Presidente**

Si procede quindi all'elezione del Presidente. Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 15 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di Presidente e si propongono i Consiglieri Giuseppe Argalia e Francesco Sforza. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Giuseppe Argalia** **Voti 11**
- Benedetto Braconi Voti 4

Viene fatto osservare che Benedetto Braconi non era fra i consiglieri candidati alla posizione di Presidente. Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come Presidente il Consigliere Giuseppe Argalia. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Giuseppe Argalia accetta.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

**Iª Votazione Segretario**

Si procede quindi all'elezione del segretario. Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 15 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di Segretario e si propongono i Consiglieri Daniele Stopponi e Francesco Sforza. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Daniele Stopponi** **Voti 11**
- Benedetto Braconi Voti 3
- Maurizio Chiodi Voti 1

Viene fatto osservare che Benedetto Braconi e Maurizio Chiodi non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di Segretario. Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come Segretario il Consigliere Daniele Stopponi. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Daniele Stopponi accetta.

**Iª Votazione Cassiere**

Si procede quindi all'elezione del Cassiere. Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 15 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di Cassiere e si propongono i Consiglieri Andrea Lazzari e Francesco Sforza. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Andrea Lazzari** **Voti 13**
- Benedetto Braconi Voti 1
- Rosilio Braconi Voti 1

Viene fatto osservare che Benedetto Braconi e Rosilio Braconi non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di Cassiere. Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come cassiere il Consigliere Andrea Lazzari. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Andrea Lazzari accetta.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

**Iª Votazione primo Consigliere di Giunta**

Si procede quindi all'elezione del primo Consigliere di Giunta. Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 15 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di primo Consigliere di Giunta. Il Consigliere Paolo Prioretti propone la candidatura del Consigliere Emanuele Marini, in quanto portavoce del gruppo dei residenti. Si popone altresì il Consigliere Franco Lasconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Franco Lasconi** **Voti 10**
- Emanuele Marini Voti 4
- *Schede bianche* Voti 1

Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come primo Consigliere di Giunta il Consigliere Franco Lasconi. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Franco Lasconi accetta.

**Iª Votazione secondo Consigliere di Giunta**

Si procede quindi all'elezione del secondo Consigliere di Giunta. Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 15 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta e viene proposto ancora il Consigliere Emanuele Marini, si propone altresì il Consigliere Luciano Cavalieri. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Luciano Cavalieri** **Voti 11**
- Emanuele Marini Voti 4

Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come primo Consigliere di Giunta il Consigliere Luciano Cavalieri. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Luciano Cavalieri accetta.

Sono le ore 16:00 e il Consigliere Riccardo Strona abbandona la seduta.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

**Iª Votazione primo Consigliere di Giunta sostituto**

Si procede quindi all'elezione del primo Consigliere di Giunta sostituto. Vengono timbrate dal verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di primo Consigliere di Giunta sostituto e si propone solamente il Consigliere Domenico Migliarini. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Domenico Migliarini Voti 11**
- Rosilio Braconi Voti 1
- Benedetto Braconi Voti 1
- *Scheda nulla* *Voti 1*

Viene fatto osservare che Benedetto Braconi e Rosilio Braconi non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di primo Consigliere di Giunta sostituto. Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come primo Consigliere di Giunta sostituto il Consigliere Domenico Migliarini. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Domenico Migliarini accetta.

**Iª Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Si procede quindi all'elezione del secondo Consigliere di Giunta sostituto. Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente chiede ai membri del CdA se ci sono candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto e si propongono i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- Benedetto Braconi Voti 5
- Francesco Sforza Voti 5
- Maurizio Chiodi Voti 1
- Stefano Lazzari Voti 1
- Rosilio Braconi Voti 1
- *Scheda bianca* *Voti 1*

Viene fatto osservare che Maurizio Chiodi, Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Il Consigliere Giuseppe Argalia fa notare inoltre la votazione inutile a favore del Consigliere Stefano Lazzari in quanto ineleggibile causa il rapporto di parentela in essere con lo stesso, eletto come Presidente.

Non essendoci la maggioranza assoluta dei voti si procede a una nuova votazione.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

**IIª Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede nuovamente ai membri del CdA se ci sono nuovi candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto, rimangono candidati i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- Benedetto Braconi Voti 5
- Francesco Sforza Voti 5
- Stefano Lazzari Voti 2
- Maurizio Chiodi Voti 1
- Rosilio Braconi Voti 1

Viene fatto osservare che Maurizio Chiodi, Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Non essendoci la maggioranza assoluta dei voti si procede a una nuova votazione.

**IIIª Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente chiede nuovamente ai membri del CdA se ci sono nuovi candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto, rimangono candidati i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- Francesco Sforza Voti 6
- Benedetto Braconi Voti 5
- Rosilio Braconi Voti 1
- Stefano Lazzari Voti 1
- Maurizio Chiodi Voti 1

Viene fatto osservare che Maurizio Chiodi, Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Non essendoci la maggioranza assoluta dei voti si procede a una nuova votazione. Prima di procedere il Consigliere Maurizio Chiodi chiede di procedere alla votazione per alzata di mano, il Consigliere Emanuele Marini si oppone alla proposta. A seguito di un breve dibattito, viene proposto dal Consigliere Paolo Prioretti di procedere a una votazione di *"ballottaggio"*, procedendo all'elezione del Consigliere con più voti relativi. Il Consigliere Emanuele Marini si oppone anche a questa proposta.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

**IV[a] Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono nuovi candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto, rimangono candidati i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- Benedetto Braconi Voti 6
- Francesco Sforza Voti 5
- Rosilio Braconi Voti 1
- Stefano Lazzari Voti 1
- Maurizio Chiodi Voti 1

Viene fatto osservare che Maurizio Chiodi, Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Non essendoci la maggioranza assoluta dei voti si procede a una nuova votazione.

**V[a] Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i membri del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono nuovi candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto, rimangono candidati i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- Benedetto Braconi Voti 6
- Francesco Sforza Voti 5
- Rosilio Braconi Voti 1
- Stefano Lazzari Voti 1
- Maurizio Chiodi Voti 1

Viene fatto osservare che Maurizio Chiodi, Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Non essendoci la maggioranza assoluta dei voti si procede a una nuova votazione.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

**VI[a] Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i soci del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono nuovi candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto, rimangono candidati i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- Benedetto Braconi Voti 7
- Francesco Sforza Voti 4
- Rosilio Braconi Voti 1
- Stefano Lazzari Voti 1
- Maurizio Chiodi Voti 1

Viene fatto osservare che Maurizio Chiodi, Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Non essendoci la maggioranza assoluta dei voti si procede a una nuova votazione.

**VII[a] Votazione secondo Consigliere di Giunta sostituto**

Vengono timbrate dal Verbalizzante n° 14 schede con prestampati i nomi di tutti i soci del CdA, gli scrutatori procedono alla verifica delle schede e le firmano entrambi. Il Presidente della seduta chiede ai membri del CdA se ci sono nuovi candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto, rimangono candidati i Consiglieri Francesco Sforza e Benedetto Braconi. Si dà il via alla votazione per scrutinio segreto. Al termine della votazione gli scrutatori procedono alla conta delle preferenze. Si ha il seguente esito:

- **Benedetto Braconi Voti 9**
- Francesco Sforza Voti 3
- Rosilio Braconi Voti 1
- Stefano Lazzari Voti 1

Viene fatto osservare che Rosilio Braconi e Stefano Lazzari non erano fra i consiglieri candidati alla posizione di secondo Consigliere di Giunta sostituto. Avendo ricevuto la maggioranza assoluta dei voti, risulta eletto come secondo Consigliere di Giunta sostituto il Consigliere Benedetto Braconi. Il Presidente della seduta domanda se intende accettare la carica e Benedetto Braconi accetta.

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA
Fraz.ne Castelletta
60040 Fabriano (AN)
Cod. fiscale: 90000060427
presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

Prima della chiusura della riunione, il Consigliere Luciano Cavalieri invita tutti i membri del CdA alla collaborazione, come avvenuto in passato, aprendo alla possibilità di delegare ad altre persone, che siano membri del CdA o semplici Soci, alcuni incarichi, nell'ottica di perseguire degli obiettivi condivisi. L'intervento viene appoggiato da tutti i nuovi eletti del consiglio esecutivo.

Alle ore 17:14 il presidente dichiara chiusa la riunione.

Il Consigliere anziano
Franco Lasconi

Il Verbalizzante
Daniele Stopponi

Il primo scrutatore
Emanuele Marini

Il secondo scrutatore
Vilma Petrellini

Il consigliere Emanuele Marini appunta che:

"Il consigliere Lazzari Andrea ha detto che bastava inviare una PEC per poter richiedere di assistere alle riunioni del consiglio esecutivo"