

**COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA**

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

Verbale n° 17/2025

Il giorno 7 del mese di Dicembre dell'anno 2025 alle ore 15:00, presso la sede della Comunità Agraria di Castelletta di Fabriano, si è riunita la Giunta Esecutiva, con il seguente ordine del giorno:

1. Insediamento della Giunta Esecutiva conseguente alla nomina del nuovo Consiglio
2. Stato avanzamento lavori progetti in essere
3. Varie ed eventuali

La seduta si apre alle ore 15:01, tutti i membri della Giunta risultano presenti.

Presiede la seduta il Presidente Giuseppe Argalia, assiste e verbalizza il Segretario Daniele Stopponi.

Prima di iniziare, visto il carattere di urgenza, il Segretario informa il Presidente e tutto il Consiglio della messa in mora giunta il 5 Dicembre, protocollo n° 113, a seguito del mancato pagamento di numero 3 bollette relative all'utenza idrica del Circolo "ex *Reduci e Combattenti*" negli anni 2022, 2023 e 2024, periodo in cui il locale era concesso in locazione al Socio Domenico Petrellini. Il Presidente e il Tesoriere riferiscono che lo stesso era già stato sollecitato in passato per regolarizzare la sua posizione, così come per quanto riguarda il pagamento del Canone RAI relativo all'anno 2025, visto che anche per quest'ultimo è giunto un sollecito di pagamento in passato. Ad ogni modo, onde evitare ulteriori problemi, si decide di far proceder al Tesoriere al pagamento di quanto sopra (bollette utenza idrica e canone RAI), successivamente verrà effettuata azione di rivalsa sul Petrellini, il quale verrà altresì sollecitato alla presentazione dei documenti di cessazione attività per quanto riguarda il canone RAI.

Al punto 1 dell'ordine del giorno, il Presidente saluta i Consiglieri e il nuovo Segretario. Viene ricordato al Segretario di procedere, non appena il verbale della seduta del 29 Novembre sarà approvato dal CdA, alla richiesta di cambio firme del conto corrente presso la filiale BPER Banca di Fabriano, Piazza Miliani.

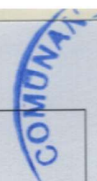
**COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA**

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it



Al punto 2 dell'ordine del giorno, il Presidente informa i Consiglieri riguardo:

- **La realizzazione dell'area pic-nic con tavoli e camini presso campo sportivo**

Il Presidente riferisce che rimangono solamente da installare i tavoli, che sono disponibili presso l'ente Parco.

Il Tesoriere illustra le opzioni delle targhette da installare presso l'area, a ricordo della donazione effettuata alla collettività dall'ex circolo "Il Cedro". Il Consiglio sceglie all'unanimità la proposta numero 1.

Il Presidente infine riferisce che il dirigente del Parco Scotti e il geometra Rossi hanno il piacere di illustrare un progetto di riqualificazione del campo da calcio alla Comunanza, rendendosi disponibili a partecipare alla prossima seduta del CdA.

- **Posizionamento di una fontana pubblica presso il cimitero di Castelletta**

Il Presidente informa il Consiglio che i lavori in carico alla Comunanza di Castelletta sono terminati. Per completare l'opera manca solamente la parte che, come da accordi intercorsi, è in carico al Comune di Fabriano. Il Consiglio è quindi concorde nel procedere all'invio di una PEC al Comune per sollecitare la fine dei lavori quanto prima, onde evitare situazioni di pericolo, il deterioramento dei materiali dovuto alle intemperie ed eventuali furti.

- **Situazione del Cimitero di Castelletta**

Il Consiglio ritiene opportuno riprendere in consiglio la discussione relativa all'interesse della Comunità all'ampliamento del Cimitero di Castelletta, visto e considerato l'interessamento in passato degli allora Consiglieri Emanuele Marini e Piero Lazzari e le recenti esumazioni ordinarie disposte dal Comune di Fabriano.

Varie ed eventuali:

1. Il Consiglio, con parere unanime, dà mandato al Tesoriere di ordinare numero 6 panettoni, 4 pandori, 2 torroni e 6 bottiglie di prosecco al Bar Elisa, da offrire, come consuetudine, alla Popolazione dopo la messa della Vigilia di Natale e nei giorni a seguire.

2. Il Consiglio, con parere unanime, è concorde a valutare l'aggiornamento dell'attuale Statuto. Viene deciso di portare il punto al prossimo CdA per valutare congiuntamente l'eventuale affidamento dei lavori ad un esperto in materia.

Il Segretario precisa che, in vista della revisione dello statuto, sarà fondamentale pensare alla quota da versare per l'iscrizione annuale alla Comunanza, onde evitare di dover rimettere mano allo stesso in futuro, con conseguenti discussioni, visto che gli introiti della cava sono destinati a finire.





COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

3. Il Segretario chiede al Consiglio la possibilità di valutare il patrocinio al progetto di realizzazione di un calendario di Castelletta, in carico ad esso. Il patrocinio non prevederà alcun tipo di finanziamento ma solo l'apposizione del logo della Comunità sul retro del calendario. Il Segretario precisa, infine, che il calendario sarà venduto nel sito internet di Castelletta al "*prezzo di costo*", senza profitto alcuno, e ha come unico e fondamentale scopo la valorizzazione del Paese di Castelletta. Il Segretario si astiene da ogni valutazione, i restanti consiglieri ritengono opportuno richiedere l'approvazione del Consiglio prima di avallare la richiesta.

Considerato quanto discusso, il Consiglio concorda nel convocare il CdA per la data del 20 Dicembre alle ore 3 in prima convocazione e alle ore 15 in seconda convocazione con il seguente ordine del giorno:

1. Insediamento del nuovo Consiglio
2. Resoconto dello stato avanzamento lavori progetti in essere
3. Esposizione progetto "*Piani*" con relativi responsabili
4. Revisione dello statuto
5. Situazione Cimitero
6. Varie ed eventuali

Non avendo più nulla da discutere la seduta si chiude alle ore 17:20.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Giuseppe Argalia



Il Segretario
Daniele Stopponi

Presidenza

□ presidenza@comunanza-castelletta.it

Segreteria

□ segreteria@comunanza-castelletta.it