



COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

Verbale n° 5/2026

Il giorno 2 del mese di maggio dell'anno 2026 alle ore 14:30, nella Sede della Comunità Agraria di Castelletta, si è riunita la Giunta Esecutiva, regolarmente convocata nei modi previsti dallo statuto, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Delibere di spesa anno 2026
2. Pianificazione opere e attività per l'anno 2026
3. Valutazione offerta indennità provvisoria per esproprio particella F.1 mappale 50 da parte di RFI
4. Risposta parrocchia di Castelletta per definizione criteri di utilizzo condivisi sala parrocchiale
5. Domanda di accesso agli atti – Sergio Gentili
6. Richiesta di sostegno per organizzazione Festa di Castelletta 2026 – Il Circolo APS e organizzazione eventi estivi
7. Progetto pervenuto Sig. Paolo Copparoni
8. Varie ed eventuali

La seduta si apre alle ore 15:04.

Risultano presenti:

- Il Presidente, Giuseppe Argalia;
- Il Segretario, Daniele Stopponi;
- Il Tesoriere, Andrea Lazzari;
- Il Consigliere, Franco Lasconi;
- Il primo Consigliere sostituto, Domenico Migliarini (convocato a seguito della comunicata impossibilità a presiedere da parte del Consigliere Luciano Cavalieri).

Presiede la seduta il Presidente Giuseppe Argalia, assiste e verbalizza il Segretario Daniele Stopponi.

Presidenza

✉ presidenza@comunanza-castelletta.it

Segreteria

✉ segreteria@comunanza-castelletta.it





COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

1. Delibere di spesa anno 2026

Presa visione di quanto espresso e deliberato dall'Assemblea dei Soci del 4 aprile 2026, la Giunta Esecutiva, con votazione unanime, delibera tutte le voci di spesa presenti nel bilancio preventivo 2026.

2. Pianificazione opere e attività per l'anno 2026

La Giunta Esecutiva, visto quanto previsto dai punti 1 e 2 al capitolo II del bilancio preventivo 2026, concorda nel dare seguito ai lavori di ristrutturazione della Sede della Comunità e del locale al piano terra. A tal proposito, viene riferito dal Presidente che, data l'urgenza dei lavori, il geometra della Comunità è già stato informato ma, a causa di suoi impegni pregressi, potrà iniziare le pratiche solo dal mese prossimo. Sarà premura quindi del Presidente e del Segretario sollecitare la produzione di un computo metrico da dare alle ditte per avere i preventivi da vagliare per dare inizio ai lavori.

La Giunta Esecutiva, visto quanto previsto dal punto 11 al capitolo I del bilancio preventivo 2026, concorda di chiedere le dovute autorizzazioni al Comune di Fabriano per la ristrutturazione dei forni pubblici di Castelletta, Valgiubola e San Pietro e di iniziare a chiedere dei preventivi di spesa a qualche ditta.

La Giunta Esecutiva, visto quanto previsto dai punti 5 e 6 del capitolo I del bilancio preventivo 2026, concorda nel dare l'incarico dei lavori dalla ditta di fiducia CB89 di Cristian Brega per quanto riguarda il taglio dell'erba, la sistemazione delle aree verdi e la manutenzione delle strade. Inoltre, il Presidente riferisce che la ditta di fiducia Grassi Angela è disponibile per il taglio fieno al costo di 500 €, questo in quanto, rispetto al passato, non riesce più a rientrare nelle spese tenendo solamente il fieno raccolto. La Giunta Esecutiva si dichiara concorde nel procedere in tale maniera.

Il Presidente e il Consigliere Domenico Migliarini propongono di sistemare la sorgente d'acqua in località "Sarvariellu". Non essendoci coperture per l'anno 2026, la Giunta Esecutiva è concorde nel segnalare lo spreco di acqua alla Multiservizi e a chiedere un eventuale incontro con loro per valutare il possibile sfruttamento della sorgente.

Presidenza

✉ presidenza@comunanza-castelletta.it

Segreteria

✉ segreteria@comunanza-castelletta.it



**Comunanza Agraria
CASTELLETTA**

COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it



La Giunta Esecutiva, visto quanto previsto dal punto 13 del capitolo I del bilancio preventivo 2026, concorda nell'espore in bacheca un avviso per raccogliere i nominativi degli interessati a frequentare il corso abilitante all'utilizzo del defibrillatore. Si conviene di raccogliere massimo 15 iscrizioni e di dare priorità a residenti e frequentatori regolari del Paese in modo da garantire la massima presenza di persone formate nel corso dell'intero anno.

3. Valutazione offerta indennità provvisoria per esproprio particella F.1 mappale 50 da parte di RFI

Presa visione della raccomandata A/R ricevuta in data 10/04/2025 prot. n. 45, la Giunta Esecutiva delibera, con votazione unanime, l'accettazione dell'indennità provvisoria offerta pari a € 981,00 per un totale di 327mq espropriati. Il Presidente e il Segretario si impegnano a rispondere per accettare l'offerta previo consulto con l'avvocato della Comunanza Riccardo Ragni.

4. Risposta parrocchia di Castelletta per definizione criteri di utilizzo condivisi sala parrocchiale

Presa visione della comunicazione inviata in data 19/04/2026 prot. n. 49 e la risposta pervenuta in data 25/04/2026 prot. 53, la Giunta Esecutiva è concorde nell'indire una riunione allargata al parroco Don Pierleopoldo Paloni, al Consiglio Pastorale di Castelletta e alle associazioni Borgo delle Ginestre e Circolo APS per definire in maniera chiara e condivisa i criteri di utilizzo della sala parrocchiale.

5. Domanda di accesso agli atti – Sergio Gentili

Presa visione della richiesta di accesso agli atti pervenuta in data 10/04/2026 prot. n. 46, la Giunta Esecutiva, informata dal Segretario dei documenti presenti in archivio e del loro contenuto, delibera la concessione dell'accesso agli atti con votazione unanime. Il Segretario propone di consegnare i documenti, debitamente oscurati ma tutti gli altri membri sono concordi nell'invitare in sede il sig. Francesco Sforza, quale delegato dal richiedente, a consultare la documentazione presente, evitando l'esfiltrazione di documenti dalla sede della Comunanza. Preso atto della decisione, il Segretario si impegna a diramare l'invito in tempi brevi.

Presidenza

✉ presidenza@comunanza-castelletta.it

Segreteria

✉ segreteria@comunanza-castelletta.it

☎ 049 2256316





COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

6. Richiesta di sostegno per organizzazione Festa di Castelletta 2026 – Il Circolo APS e organizzazione eventi estivi

Presa visione della comunicazione inviata in data 18/03/2026 prot. n. 31, la Giunta Esecutiva è concorde nel concedere un contributo di € 2.500,00, coerentemente a quanto avvenuto in passato, a favore dell'associazione "*Il Circolo APS*" per l'organizzazione della Festa di Castelletta 2026.

Presa visione della comunicazione inviata in data 30/04/2026 prot. n. 57, la Giunta Esecutiva è concorde nel concedere un contributo di € 600,00, coerentemente a quanto avvenuto in passato, a favore dell'associazione "*Il Circolo APS*" per l'organizzazione dell'accoglienza dei figuranti di Porta Pisana per il Bando del Contado 2026, che si terrà il 6 giugno.

Presa visione della richiesta presentata dal consigliere Luciano Cavalieri agli altri membri di Giunta, la Giunta Esecutiva è concorde nel concedere un contributo di € 600,00 per l'organizzazione della consueta mostra di pittura nella settimana di Ferragosto.

La Giunta Esecutiva è concorde, infine, a riservare i restanti fondi stanziati alla realizzazione degli eventi estivi, anche con l'eventuale collaborazione con l'associazione "*Il Circolo APS*" così come da loro propositi.

7. Progetto pervenuto Sig. Paolo Copparoni

Presa visione della comunicazione inviata in data 20/03/2026 prot. n. 34, il Presidente riferisce quanto esposto dal geometra della Comunità Agraria, il quale esclude la possibilità di concedere attualmente in locazione la particella evidenziata dal Sig. Copparoni in quanto già oggetto di un progetto in carico alla Comunità Agraria e all'Ente Parco. Il consiglio è quindi concorde nel rispondere al Sig. Copparoni invitandolo ad attendere il completamento delle opere in corso.

Presidenza

✉ presidenza@comunanza-castelletta.it

Segreteria

✉ segreteria@comunanza-castelletta.it

**COMUNANZA AGRARIA CASTELLETTA**

Fraz.ne Castelletta

60040 Fabriano (AN)

Cod. fiscale: 90000060427

presidenza@pec.comunanza-castelletta.it

8. Varie ed eventuali

Il Tesoriere evidenzia la necessità di sostituire l'attuale bacheca della Comunità in quanto è pericolante e lascia filtrare acqua all'interno. La Giunta Esecutiva è concorde nel richiedere dei preventivi per la realizzazione di tre bacheche nuove, da installare a Castelletta, Valgiubola e San Pietro. La Giunta Esecutiva è altresì concorde a richiedere la rimozione della bacheca dell'associazione "*Borgo delle Ginestre*" dal muro esterno del Circolo Ex . Reduci e Combattenti in quanto la stessa associazione ha apposto un'altra bacheca nel muro di fronte e lo spazio può essere d'utilità all'attuale gestrice del locale. Il segretario si impegna quindi a diramare la comunicazione in tempi brevi.

Non essendovi altro da deliberare, la seduta è tolta alle ore 17:05.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Giuseppe Argalia

Il Segretario
Daniele Stopponi

Presidenza

✉ presidenza@comunanza-castelletta.it

☎ 0732 5725 - 334 7590135

Segreteria

✉ segreteria@comunanza-castelletta.it

☎ 349 2256316